

Nyhetsbrev

Brf STÄMJÄRNET

september 2022



HÖSTENS STÄDDAG

Lördagen den **15 oktober kl 10.00** ses vi på innergården för höstens städdag. Vi avslutar kl 12.00 med gemensam lunch på gården.

Alla boende i huset är varmt välkomna!

Har du förslag på något som vi borde passa på att fixa på städdagen?

Maila info@stamjarnet.se senast 1/10.

AVTAL KLART OM NYA HISSAR

Precis innan sommaren skrev vi på avtal med Trygga Hiss för modernisering av husets fyra hissar. Arbetet kommer att genomföras i två etapper, först görs hissarna i Pålsundsparken 12 och Heleneborgsgatan 14 och därefter de båda hissarna på Varvsgatan 1a och 1b. Det är ett helhetsarbete där både hisskorgar, mekanik samt utrustning i hissmaskinrum ska bytas ut. Vi hoppas att de första två hissarna kan göras senare i höst men det har vi inte fått bekräftat ännu så vi återkommer när vi vet mer om tidplanen.

Inget arbete kommer att göras i perioden mellan jul och trettondagen, dvs då kommer alla hissar vara i drift. Mer information inför arbetet kommer senare i höst och boende i de aktuella trappuppgångarna kommer att få mer specifik information om vad som gäller under arbetet.

BEHÖVER NÅGOT FIXAS? MEDDELA OSS!

Vi i styrelsen blir så glada om vi alla grannar kan hjälpas åt att uppmärksamma saker som behöver fixas. Vår fastighetsskötare från Fastighetsägarna gör rondering i huset en gång per vecka vilket är bra, men varken han eller vi upptäcker allt. Ser du något som är trasigt, borde ses över eller lagas så snälla, säg till! Här kan verkligen vi alla göra en skillnad.

Maila oss på info@stamjarnet.se om du uppmärksammar något som behöver åtgärdas. Tack!

SKÄNKES-HYLLAN I SOPRUMMET

Som alla vet har vi en hylla i soprummet (i bokhyllan mitt fram när man kommer in) där man kan ställa saker som är välfungerande, men som man inte behöver och någon annan kanske blir glad över. Passa gärna på att fynda där! Dock vill vi inte att mat ska ställas här, oavsett om den är i burk eller annan förpackning.

PROJEKT FYRKANTEN

Arbetet fortgår med att ta fram förslag på hur den översta ytan på innergården, "fyrekanten", kan planeras om. Vi återkommer kring det.

Eftersom dräneringen under fyrekanten behöver ses över ordentligt först så är planen nu att rensa ytan till hösten för att åtgärda detta. Mer detaljer kring det kommer, via separata utskick, inklusive en plan för bevaring av nuvarande växter.

*Vi njuter en stund till av
grönskan i våra trädgårdar
och av sensommarsolen!*

Styrelsen

